

Проектная декларация

по строительству объекта: «Реконструкция здания Морской школы, незавершенной строительством, под многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения по ул. Береговой в г. Петрозаводске. 1 этап строительства»
от 12.12.2017.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы – «Строительная Компания «Невская Недвижимость»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы – «Строительная Компания «Невская Недвижимость»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс – 185035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации – Республика Карелия
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Петрозаводск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – Карла Маркса
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - дом № 1а
	1.2.9	Тип помещений - офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели – понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: 09.00-17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00

14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует
14.1.1	Электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –Акционерное Общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Объединенные региональные электрические сети Петрозаводск»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 1001012709
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 11.12.2017г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 66-В
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 14 257 201 руб.30 коп.(2 этапа)
14.1.1	Теплоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное Общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Газпром газораспределение Петрозаводск»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 1001009551
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –

			технического обеспечения (4.1.6) Изменен размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.4.1.8)
6	10.08.2017	15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Изменение основных характеристик жилых помещений
7	10.08.2017	15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменение основных характеристик нежилых помещений
8	10.08.2017	21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	Увеличение оплаченного уставного капитала (п. 21.2.1.)
9	30.10.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение последней отчетной даты(п.6.1.1) Изменение размера чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (п.6.1.2) Изменение размера кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (п.6.1.3) Изменение размера дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (п.6.1.4)
10	30.10.2017	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Изменение адреса официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (п.1.4.3).
11	12.12.2017	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Раздел Электроснабжение (14.1.1) Изменение полного наименования организации, выдавшей технические условия (п.14.1.3) Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

			<p>обеспечения (п.14.1.5) Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.6) Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.7) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – (п.14.1.8)</p>
--	--	--	--

Генеральный директор ООО «СК «Невская Недвижимость»

/Гаврюшев Илья Сергеевич/



ПРИНЯТО
 Технический отдел
 Технический специалист
 Технический специалист: *Евдокимов*
 Дата: 12 12 2017